



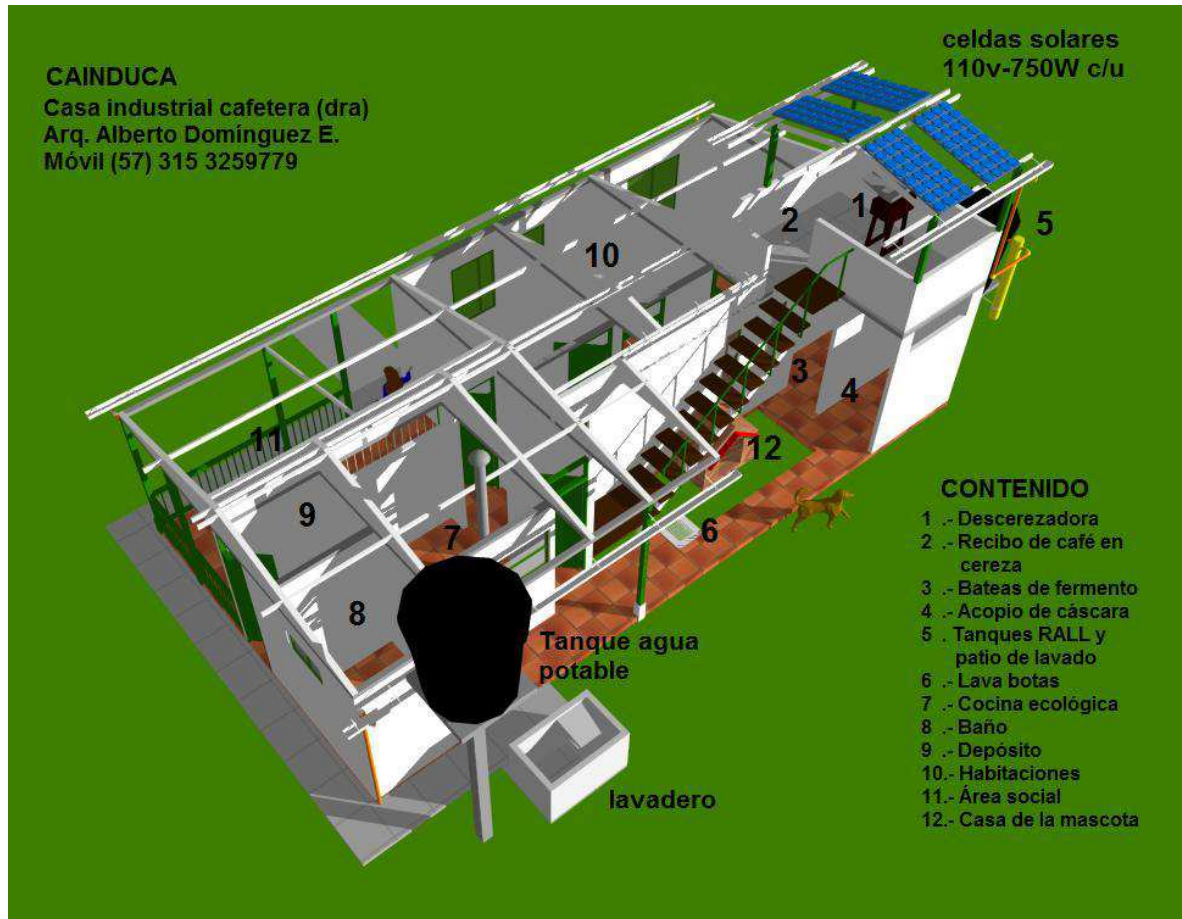
ALBERTO DOMÍNGUEZ ECHEVERRI
ARQUITECTO

6 de Julio de 2015.

Colombia país cafetero

Productor del mejor café suave del mundo ?

Vista interior desde el patio de la CASA INDUSTRIAL CAFETERA – **CAINDUCA** -



Para aquellos que estén interesados en desarrollar este modelo de casa, tengo disponibles los planos de arquitectura, instalaciones, construcción en sistema liviano PP-ADE, planos de patios de secado, biodigestores con cascara de café, sistema RALL (recolección de aguas lluvias para lavado), lavaderos ecológicos y otros relacionados.

Solicitar costos y tiempos de entrega de planos en el correo
alberto.dominguez@domycia.com

A continuación les presento conceptos sobre la vivienda cafetera, y de donde he sacado mi propuesta. Solo léanlo los que desean conocer mi opinión personal como arquitecto.



ALBERTO DOMÍNGUEZ ECHEVERRI
ARQUITECTO

VIVIENDA CAFETERA

El concepto de la vivienda cafetera desde la óptica de la Federación Nacional de Cafeteros, el Banco Agrario, El ministerio de agricultura y desarrollo rural, Universidades, Arquitectos y otros gremios afines, es la de una unidad de vivienda modesta, apegada a tradiciones del pasado, con lindo techo en teja de barro, chambranas y materas llenas de flores, pisos rústicos y ventanas coloniales como las que trajeron los españoles hace cuatro siglos, usando el barro, la guadua y ojala los muros de adobe hechos con cal, barro y excremento animal, hermosas y naturales, Ahí, supuestamente una familia campesina dedicada al cultivo y beneficio del café, tendría asegurada una calidad de vida en medio de un hábitat saludable, proactivo, seguro y muy bonito.

! QUE EXABRUTO !

La realidad muestra, que el gran cafetero ha tomado sus grandes y viejas mansiones coloniales, las ha adecuado a la modernidad y convertido en lujosos hoteles rurales, mientras su propietarios viven en lujosos departamento de la capital o de alguna importante ciudad extranjera llenos de todas las comodidades de la modernidad y contemporaneidad urbana.

Pero los miles de humildes labriegos que trabajan en esas tierras cafeteras o aquellos que siembra unas pocas matas de café, abonan, fumigan y deshieran durante casi un año esperando una cosecha no garantizada, viven en su mayoría en condiciones de miseria y total desinterés por su hábitat, hombres solos ya que sus hogares se han destruido y sus miembros emigrado a los cordones de miseria de las ciudades capitales y todo por las condiciones propias de una vida sin futuro, llena de pesados trabajos, de maltratos, promiscuidad e insolvencias, donde la cerveza el guarapo de miel de caña y el chirrinche llamado así al alcohol ilegal son los compañeros de la cotidianidad, así borrachos y dopados se consuelan escuchando música de despecho o corridos sobre drogas y billetes verdes, a diario reunidos en rústicos lugares contándose las mismas historias que en su mayoría son ficticias fruto de mentes descordadas. Si, es triste ver a estas personas como se les pasa la vida esperando tener algo de dinero o la llegada del gran patrón que se los de para poder alicorarse y llenar sus cabezas de más ignorancia y subdesarrollo.

Ese es el modo de vida de la mayoría de campesinos cafeteros Colombianos, los que recogen el café en cereza, lo despulpan, medio lavan y poco secan al punto de agua y con un mal beneficio para poder vender rápidamente al precio que se les quiera pagar.

Que desperdicio y lo peor es que recién empieza la cosecha y ya suenan los juegos pirotécnicos y campanas con cura a bordo anunciando ferias y fiestas, creadas solo con el único propósito de extraerles su poca riqueza fruto de un año de trabajo y padecimientos. Pasadas las fiestas, siguen su vida, en esta nueva forma de esclavitud.

De ahí mi desconcierto y preocupación cuando veo las geniales ideas de la casa cafetera, tales como una linda casita de guadua y barro pensada para una linda, prospera y trabajadora familia campesina.

Alberto.